Приложение № 3 к Методическим рекомендациям по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр

Примерная форма протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

Протокол №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: (наименование муниципального
<i>образования</i>), ул, д, проводимого в форме общего собрания в очной форме " 20 г.
общего собрания в очной форме "" 20 г.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы,
№ их жилых помещений)
Форма проведения общего собрания – очная. Время проведения
Место проведения
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме —
голосов *.
Общая площадь многоквартирного дома –
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, –
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц,
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, –
Присутствовали:
Собственники (представители собственников) жилых помещений:
(Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)
(указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты);
Собственники (представители собственников) нежилых помещений:
(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)
(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты);

^{*} В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений —	Итого:	
Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих		
голосов от общего количества голосов. На собрание приглашены: (например. Ф.И.О. представлянные и В.И.О. зац. приглашенные и представляние документа. (например. Ф.И.О. представлянные за учаственные и представляние документа. (указать имеется/пс имеется). Кворум —		
На собрание приглашены: (реальнаються Ф.И.О. лиц. призлашенных учаственных в собрания (реальнаються Ф.И.О. лиц. призлашенных учаственных в собрания подтвержейженные за правожение за призлашенных учаственных в собрания подтвержейженные за правожение за предеставляния), а также реобрания в призлашенных оборожения. (указать правомочно) Повестка дня: 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. 2	-	%
(указать правомочно). Повестка дня: 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. 2. (правомочно). По верому вопросу повестки дня: 1. По первому вопросу повестки дня слуппали: (Ф.И.О., содержание сообщений быскорукаемий бысковых) Голосования (по каждой кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам). По первому вопросу повестки дня слуппали: (Ф.И.О., софержание сообщений быскорукаемий бысковых) Голосование по первому вопросу повестки дня — (указать принято/не принято). Секретарем собрания (Ф.И.О.) счетную комиссию в количестве человек в составе: (Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слуппали: (Ф.И.О.) Счетную комиссию в количестве человек в составе: (Ф.И.О.) Счетную комиссию в количестве вопросу повестки дня слуппали: (Ф.И.О.) Софержание сообщений быскорукаемий оказады) Предложено: Голосование: за против воздержались (указать принято/не принято).		
(макрамер, Ф.И.О. преоставашееее управляющей организации), а также реквизиты документа. **Robym**— (указать имеется/не имеется). Общее собрание собственников помещений — (указать правомочно/ пс правомочно). Повестка дия: 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. 2. (приводится перечень мыся вопросов, высстных в повестку дия) 1. По первому вопросу повестки дия: Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам). По первому вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О. софержание сообщения/выстраженов/юклада) Голосовали (по каждой кандидатуре): 3а, против, воздержались (указать принято/пе принято). Общее собрания постановляет избрать: председателем собрания (Ф.И.О.) секретарем собрания (Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О.) софержание сообщения/выстраженов/юклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались (указать принято/не принято). Решение по второму вопросу повестки дня — (указать принято/не принято).	на соорание приглашены:	
Кворум —	(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании	
Кворум —	(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,	
Общее собрание собственников помещений —	подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)	
Общее собрание собственников помещений —	Кворум – (указать имеется/не имеется).	
Не правомочно). Повестка дия: 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. 2.		вомочно/
Повестка дня: 1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. 2		
1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания. 2	1 /	
2		~
1. По первому вопросу повестки дня: Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам). По первому вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	собрания.	г общего
1. По первому вопросу повестки дня: Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам). По первому вопросу повестки дня слушали: ——————————————————————————————————	2	
Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам). По первому вопросу повестки дня слушали: ——————————————————————————————————		
комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам). По первому вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Голосовали (по каждой кандидатуре): за, против, воздержались Решение по первому вопросу повестки дня — (указать принято/не принято). Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания		
По первому вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Голосовали (по каждой кандидатуре): за, против, воздержались Решение по первому вопросу повестки дня — (указать принято/не принято). Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания		счетнои
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Голосовали (по каждой кандидатуре): за, против, воздержались Решение по первому вопросу повестки дня — (указать принято/не принято). Общее собрание постановляет избрать: (Ф.И.О.) секретарем собрания	* * * *	
Голосовали (по каждой кандидатуре): 3а, против, воздержались Решение по первому вопросу повестки дня — (указать принято/не принято). Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания		
за, против, воздержались Решение по первому вопросу повестки дня — (указать принято/не принято). Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания	(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Решение по первому вопросу повестки дня —	Голосовали (по каждой кандидатуре):	
Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания	за, против, воздержались	
Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания	D)
председателем собрания		принято).
(Ф.И.О.) секретарем собрания (Ф.И.О.) счетную комиссию в количестве человек в составе: (Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня — (указать принято/не принято).	председателем собрания	
счетную комиссию в количестве человек в составе: (Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	(Ф.И.О.)	
счетную комиссию в количестве человек в составе: (Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	секретарем собрания	
(Ф.И.О.) 2. По второму вопросу повестки дня слушали: (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня — (указать принято/не принято).	(Ф.И.О.)	
2. По второму вопросу повестки дня слушали:	счетную комиссию в количестве человек в составе:	
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	(Ф.И.О.)	
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	2. He proposed hoperation and entirely	
Предложено: Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	2. По второму вопросу повестки дня слушали.	
Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Голосование: за, против, воздержались Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	Пленномено	
Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	предложено.	
Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не принято).	Голосование: за , против , воздержались .	
	Решение по второму вопросу повестки дня – (указать принято/не	принято).
	Общее собрание постановляет:	- /

Приложения:	
1. Реестр собственников помещений в многоки	вартирном доме (представителей собственников)
на листах.	
2. Сообщение о проведении общего собрания с	обственников помещений на листах.
3. Реестр вручения собственникам помещени собственников помещений в многоквартирном	ий извещений о проведении общего собрания доме на листах.
4. Список регистрации собственников помещен 5. Доверенности представителей собственников	, 1 , 1
К протоколу также должны прилагаться матери (например, договор управления многоквартирн	иалы по вопросам, поставленным на голосование ым домом со всеми приложениями).
Председатель общего собрания	/ Ф.И.О. /
Секретарь общего собрания	/ Ф.И.О. /
Члены счетной комиссии:	/ Ф.И.О. /*

^{*} В соответствии с ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме, таким образом, общим собранием собственников может быть принято решение о подписании соответствующего протокола не только председателем общего собрания, секретарем общего собрания и членами счетной комиссии, но и собственниками помещений в многоквартирном доме.